



Váš dopis zn./ze dne:

- / **1.10.2024**

Č. j.:

MHMP 17591/2026

Sp. zn.:

S-MHMP 1956262/2024

Vyřizuje/tel.:

Ing. Martina Hoffmanová

236 002 478

Počet listů/příloh: **19/0**

Datum:

12.1.2026

ROZHODNUTÍ O POVOLENÍ ZÁMĚRU

Magistrát hlavního města Prahy, odbor pozemních komunikací a drah, jako krajský stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. e) ve spojení s § 34 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, v platném znění (dále jen „stavební zákon“), dále v souladu s ustanovením § 31 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb. o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební úřad“), posoudil podle ustanovení § 193 stavebního zákona v řízení o povolení záměru žádost stavebníka Ředitelství silnic a dálnic s. p., se sídlem Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha 4, IČO 659 93 390, zastoupený společností PRAGOPROJEKT, a.s., K Rýšance 1668/16, 147 00 Praha 4, IČO 452 72 387, dále zastoupený Ing. Petrem Ječmenem, narozeným dne 27.10.1959, bydlištěm Ve Svahu 1504, 757 01 Valašské Meziříčí, a na základě tohoto posouzení

I. podle ustanovení § 195 a § 211 stavebního zákona povoluje záměr

D0 stavba 515 – zkapacitnění, Most ev. č. D0 – 204 v km 19,328

v rozsahu stavebních objektů

SO 004 Demolice nadjezdu v km 19,328

SO 122 Ulice Ořešská

SO 183 Dopravně inženýrská opatření pro výstavbu nadjezdu v km 19,328

SO 194 Dopravní značení na nadjezdu v km 19,328

SO 223 Nadjezd v km 19,328

Projekt zahrnuje demolici stávajícího nadjezdu ulice Ořešská přes dálnici D0 v km 19,328 a výstavbu nového mostního objektu v rámci zkapacitnění úseku D0 515 Slivenec–Třebonice. Nový most bude stavbou trvalou.

Záměr má být uskutečněn na pozemcích parcelní číslo 1781 (ostatní plocha), 1784 (vodní plocha), 1790 (ostatní plocha), 1791 (ostatní plocha), 1792 (ostatní plocha), 1532/4 (ostatní plocha), 1713/1 (ostatní plocha), 1713/7 (ostatní plocha), 1774/1 (ostatní plocha), 1774/2 (vodní plocha), 1774/3 (ostatní plocha), 1780/2 (orná půda), 1783/4 (ostatní plocha) v katastrálním území Řeporyje a 65/16 (orná půda) v katastrálním území Ořech.

Vlastníky pozemků parcelní číslo 1716, 1532/3, 1532/11, 1532/12, 1532/19, 1532/24, 1532/27, 1532/40, 1532/42, 1532/43, 1532/44, 1532/221, 1532/222, 1712/1, 1712/2, 1712/3, 1713/10, 1713/3, 1713/9, 1717/1,

1717/2, 1720/1, 1720/2, 1720/3, 1720/4, 1721/1, 1721/4, 1771/1, 1773/1, 1773/2, 1780/2, 1780/16, 1780/22, 1780/23, 1780/24, 1783/1, v katastrálním území Řeporyje a 327/1, 65/1, 65/7 v katastrálním území Ořech, považuje stavební úřad, ve smyslu ustanovení § 182 písm. d) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, za osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno.

II. v souladu s ustanovením § 8 odst. 6 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění účinném do 31.12.2023, **povoluje kácení** v souladu s dendrologickým průzkumem, který zpracovala Ing. Dana Vojtíšková v období 11/2023:

- č. 15) Malus sp. (jabloň), obvod kmene ve výšce 130 cm nad zemí 94 cm, parc. č. 1790/17,
- č. 16) Salix caprea (vrba jíva), obvod kmene ve výšce 130 cm nad zemí 141 cm, parc. č. 1790/17
- č. 17) Fraxinus excelsior (jasan ztepilý), obvod kmene ve výšce 130 cm nad zemí 94 cm, parc. č. 1790/17
- č. 18) Tilia sp. (lípa), obvod kmene ve výšce 130 cm nad zemí 95 cm, parc. č. 1783/48,
- č. 19) Tilia sp. (lípa), obvod kmene ve výšce 130 cm nad zemí 94 cm, parc. č. 1783/48,
- č. 20) Tilia sp. (lípa), obvod kmene ve výšce 130 cm nad zemí 94 cm, parc. č. 1790/5,
- č. 21) Tilia sp. (lípa), obvod kmene ve výšce 130 cm nad zemí 88 cm, parc. č. 1790/5,
- č. 82) Tilia cordata (lípa srdčitá), obvod kmene ve výšce 130 cm nad zemí 91 cm, parc. č. 1792
- č. 84) Tilia cordata (lípa srdčitá), obvod kmene ve výšce 130 cm nad zemí 100 cm, parc. č. 1532/4
- č. 85) Tilia cordata (lípa srdčitá), obvod kmene ve výšce 130 cm nad zemí 80 cm, parc. č. 1532/4
- č. 86) Tilia cordata (lípa srdčitá), obvod kmene ve výšce 130 cm nad zemí 91 cm, parc. č. 1532/4
- č. 87) Tilia cordata (lípa srdčitá), obvod kmene ve výšce 130 cm nad zemí 80 cm, parc. č. 1532/4
- č. 88) Tilia cordata (lípa srdčitá), obvod kmene ve výšce 130 cm nad zemí 104 cm, parc. č. 1532/4
- č. 89) Tilia cordata (lípa srdčitá), obvod kmene ve výšce 130 cm nad zemí 85 cm, parc. č. 1792
- č. P 10) Crataegus sp., Malus sp., Fraxinus excelsior, Rosa sp., Cerasus sp., (hloh, jabloň, jasan ztepilý, růže, třešeň), 280 m², parc. č. 1783/4,
- č. P 11) Cerasus sp., Tilia sp., Crataegus sp., Cornus sanguinea, Rosa sp., Prunus sp., Salix caprea, (třešeň, lípa, hloh, svída krvavá, růže, slivoň, vrba jíva), 680 m², parc. č. 1783/4, 1781
- č. P 12) Robinia pseudoaccacia, Rosa sp., (trnovník akát, růže), 60 m², parc. č. 1713/1,
- č. P 13) Prunus sp., Fraxinus excelsior, Robinia pseudoaccacia, Rhus typhina, Tilia sp., Acer platanoides, (slivoň, jasan ztepilý, trnovník akát, škumpa ocetná, lípa, javor mléč), 600 m², parc. č. 1713/7, 1790,
- č. P 14) Tilia sp. (lípa), 40 m², parc. č. 1783/4, 1774/1, 1790,
- č. P 15) Rosa sp., Juglans regia, (růže, ořešák vlašský), 40 m², parc. č. 1774/2, 1783/4,
- č. 5016) Sambucus nigra, Symphoricarpos albus, Tilia cordata (bez černý, pámelník bílý, lípa srdčitá), 500 m², parc. č. 1532/4, 1792,

vše v katastrálním území Řeporyje.

Pokácení předmětných dřevin lze provést po nabytí právní moci rozhodnutí stavebního úřadu. Kácení dřevin rostoucích mimo les bude provedeno v období vegetačního klidu (tj. v období od 1. 11. do 31. 3.). Při vlastním

kácení předmětných dřevin musí být dodržena ochrana volně žijících ptáků na evropském území členských států Evropských společenství.

Z důvodu zajištění funkčního a estetického významu dřevin rostoucích v blízkosti stavby, které s ní nejsou v kolizi a zůstanou zachovány, budou tyto chráněny proti poškození v souladu s SPPK A01 002 Ochrana dřevin při stavební činnosti a v souladu s ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

Ochrana dřevin bude provedena podle platné normy ČSN 83 9061 Technologie vegetačních úprav v krajině - Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích: "Stromy na staveništi se musí chránit proti mechanickému poškození (např. pohmoždění kůry kmene, větví a kořenů, poškození koruny) vozidly, stavebními stroji a speciálními stavebními postupy", zejména podle článků 4.6 Ochrana stromů, porostů před mechanickým poškozením, 4.8 Ochrana kořenové zóny při navážce a 4.10 Ochrana kořenového porostu při výkopech rýh nebo stavebních jam.

Ekologická újma vzniklá pokácením dřevin bude kompenzována uložením přiměřené náhradní výsadby, která bude realizována v rámci hlavní stavby „D0 515 – zkapacitnění“. Vegetační úpravy nejsou součástí stavby nadjezdu, budou provedeny až při realizaci hlavní trasy formou sadových úprav.

Dnem podání žádosti bylo zahájeno řízení o povolení záměru, které je navazujícím řízením ve smyslu ustanovení § 3 písm. g) bod 1. ve spojení s § 9b zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZoŽP“).

S odkazem na ustanovení § 1 odst. 2 písm. a) zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby strategicky významné infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „liniový zákon“), stavební úřad konstatuje, že předmětná stavba je dopravní infrastrukturou ve smyslu citovaného zákona, a tedy stavební úřad vede řízení též podle tohoto zákona.

Podrobný popis stavby:

Stavba řeší náhradu stávajícího mostu přes dálnici D0 mezi městskými částmi Praha-Řeporyje a Praha-Ořech. Původní most bude demolován a nahrazen novým mostem, který převede ulici Ořešská přes dálnici D0. Přes most je po obou stranách vedena cyklostezka se smíšeným provozem pěších a cyklistů.

SO 004 Demolice nadjezdu v km 19,328

V rámci stavby bude stávající most kompletně odstraněn včetně základů. Odstranění bude provedeno postupnou demolicí po jednotlivých polích, protože není možné delší uzavření silničního provozu na dálnici D0.

SO 122 Ulice Ořešská

Stavební objekt řeší úpravu místní komunikace Ořešská v délce cca 140 m, v návaznosti na nový nadjezd SO 223 přes dálnici D0. Součástí je také napojení společné stezky pro chodce a cyklisty z mostu na stávající komunikaci. Trasa je navržena tak, aby co nejvíce kopírovala původní vedení, výškové řešení odpovídá niveletě nového mostu. Povrch stezky bude asfaltový.

SO 183 Dopravně inženýrská opatření pro výstavbu nadjezdu v km 19,328

Tento objekt řeší dopravní organizaci během výstavby nadjezdu přes dálnici D0. Cílem je zachovat provoz ve dvou jízdních pruzích v obou směrech po celou dobu stavby, s výjimkou krátkodobých omezení při snášení stávající a montáži nové nosné konstrukce.

SO 194 Dopravní značení na nadjezdu v km 19,328

Stavební objekt SO 194 řeší dopravní značení na komunikaci Ořešská v místě nadjezdu přes dálnici D0. V rámci výstavby bude nutné demontovat stávající svislé dopravní značení v rozsahu stavby.

SO 223 Nadjezd v km 19,328

Stavební objekt SO 223 představuje nový mostní objekt tvořený plnostěnnými ocelovými nosníky spřaženými s železobetonovou deskou, který nahradí stávající most ev. č. D0-204. Most bude mít délku 69,5 m a šířku průjezdného prostoru 9,5 m. Po obou stranách mostu bude veden smíšený provoz pěších a cyklistů – vlevo v šířce 4,5 m, vpravo 3,5 m. Konstrukce zajišťuje standardní podjezdnou výšku 4,95 m, včetně rezervy pro budoucí rozšíření dálnice D0.

Stavební úřad v tomto řízení rozhoduje o povolení záměru komunikace a o povolení kácení dřevin.

Pro provedení stavby stanoví stavební úřad následující podmínky:

A. Obecné podmínky:

1. Stavba se povoluje jako trvalá.

- Stavba bude provedena na uvedených pozemcích tak, jak je zakresleno v ověřené projektové dokumentaci pro řízení o povolení záměru, číslo dokumentace 21 135 202 z data 03/2024, kterou vypracoval:
 - Ing. Aleš Meister, autorizovaný inženýr pro mosty a inženýrské konstrukce, ČKAIT 0012293 (příloha A., B., C., D. v části SO 004, SO 223)
 - Ing. Pavel Kačírek, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby – nekolejová doprava, ČKAIT 0101991 (příloha D. v části SO 122, SO 183, SO 194)
 - Ing. Pavel Sobotka, autorizovaný zeměměřický inženýr, AZI 1870 (příloha D – geodetická část)
 - Ing. Petra Procházková, autorizovaný zeměměřický inženýr, AZI 2306 (příloha D – záborový elaborát)
2. SO 122 úprava komunikace Ořešská v délce cca 140 m se bude nacházet na pozemcích parcelní číslo 1713/1, 1713/7, 1781, 1783/4, 1784 v katastrálním území Třebonice.
3. SO 223 mostní objekt bude mít délku 69,5 m a šířku průjezdného prostoru 9,5 m, kdy po obou stranách mostu bude veden smíšený provoz pěších a cyklistů – vlevo v šířce 4,5 m, vpravo 3,5 m na pozemcích parcelní číslo 1713/1, 1713/7, 1781, 1783/4, 1784, 1790, 1791, 1792 v katastrálním území Třebonice.
4. V souladu s ustanovením § 198 odst. 1 stavebního zákona platí povolení 2 roky ode dne nabytí právní moci. Bude-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení.
5. Před započítím provádění stavby budou stanoviska správců technické infrastruktury (poduličních zařízení), jejichž platnost skončí před zahájením stavebních prací, aktualizována.
6. Stavba bude provedena stavebním podnikatelem – osobou oprávněnou k provádění stavebních nebo montážních prací jako předmětu své činnosti podle živnostenského zákona.
7. Stavebník je povinen před zahájením stavby zajistit vypracování dokumentace pro provádění stavby.
8. Stavebník je povinen oznámit stavebnímu úřadu minimálně 10 dní předem termín zahájení stavby, termíny kontrolních dnů, název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, a též případné změny v těchto skutečnostech.
9. Při provádění stavby bude zajištěno, že:
- a) Před prováděním výkopů v blízkosti sítí technického vybavení bude ověřeno jejich uložení a zemní práce v jejich blízkosti budou prováděny ručně.
 - b) Před zahájením stavební činnosti musí být provedeno vytyčení stávajícího plynárenského zařízení a dalších inženýrských sítí na základě požadavku vlastníka či správce.
 - c) V prostoru určeném jednotlivými správci sítí technického vybavení (v ochranných pásmech) nebudou umístěny objekty zařízení staveniště ani skládky.
 - d) Odkryté sítě technického vybavení budou zabezpečeny proti poškození.
 - e) Nedojde k vniknutí stavebního ani výkopového materiálu do kanalizace.
 - f) Budou zachovány veškeré povrchové znaky stávajících vodárenských a kanalizačních zařízení, bude též zachován přístup k revizním šachtám.
 - g) Před zahájením stavebních prací v blízkosti stávajících sítí elektronických komunikací stavebník zajistí aktualizaci zakreslení jejich polohy.

- h) Budou respektována ochranná pásma rozvodného zařízení dle ustanovení § 46 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon).
 - i) Zahájení stavebních prací bude prokazatelně oznámeno vlastníkům, resp. provozovatelům těchto sítí elektronických komunikací.
 - j) Při zahájení a před ukončením stavby (před záhozem) v blízkosti stávajících sítí elektronických komunikací bude přítomen pracovník vlastníka (správce, provozovatele) předmětné sítě.
10. Stavba v ochranných pásmech vedení sítí elektronických komunikací bude prováděna v souladu s podmínkami vyjádření vlastníků či správců těchto sítí vydaných ve smyslu ustanovení § 102 odst. 2, 3 a 4 zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o elektronických komunikacích). Souběh a křížení se stávajícími sítěmi technického vybavení budou provedeny v souladu s ČSN 73 6005 Prostorové uspořádání sítí technického vybavení.
11. Po celou dobu realizace stavby bude na veřejných pozemních komunikacích zabezpečen příjezd a průjezd hasičských vozidel, bude zachován přístup ke stávajícím uličním hydrantům a dalším uzávěrům inženýrských sítí, bude zachován přístup ke všem objektům, vjezd dopravní obsluhy, pohotovostním vozidlům, přístup na zastávky autobusů MHD a budou zajištěny bezpečné tranzitní trasy pro pěší.
12. Stavba bude provedena v souladu s ČSN 73 4001 Přístupnost a bezbariérové užívání, konkrétně s ustanovením kapitoly 5, kapitoly 6.2 a 6.3 a dále s ustanoveními kapitol 8 – 11 citované normy.
13. Při realizaci záměru nebude ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod závadnými látkami dle ustanovení § 39 vodního zákona Použité stavební mechanismy a zařízení budou zajištěny tak, aby nedošlo ke znečištění území ropnými látkami.
14. Bude v maximální míře omezena prašnost pomocí opatření (plachtování sypkých materiálů a krojení prašných povrchů).
15. Stavba bude dokončena do 31.12. 2030.
16. Před dokončením stavby bude předložen Policii ČR k odsouhlasení návrh úprav svislého a vodorovného dopravního značení na pozemních komunikacích a bude požádán příslušný silniční správní úřad o stanovení užití dopravního značení.
17. Dokončenou stavbu, popřípadě část stavby schopnou samostatného užívání lze podle ustanovení § 230 stavebního zákona užívat pouze na základě kolaudačního rozhodnutí. Stavebník zajistí, aby byly před započatím užívání stavby provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními předpisy.
18. Předmětná stavba je součástí záměru veřejně prospěšné stavby „D0 515 – zkapacitnění“ (kód záměru OV1219). Pro tento záměr bylo vydáno Ministerstvem životního prostředí souhlasné závazné stanovisko č. j. MZP/2020/500/2284 ze dne 1. září 2020, a to podle § 9a ZOŽP. Veřejná prospěšnost je dána ustanovením § 17 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, podle něž platí, že dálnice, silnice a místní komunikace I. třídy, jejich součástí, příslušenství a stavby související jsou veřejně prospěšné. Za související stavbu se pro tyto účely považuje i stezka pro cyklisty a stezka pro chodce a cyklisty souběžná se silnicí nebo místní komunikací I. třídy.

B. Podmínky převzaté ze stanoviska odboru životního prostředí MHMP k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí podle § 10 ZOŽP, č.j. MZP/2020/500/2284 ze dne 1.9.2020:

Podmínky pro fázi přípravy záměru (číslování podmínek vždy dle vydaného stanoviska):

Stavební úřad převzal pouze relevantní podmínky, které se místně a věcně týkají navrhovaného záměru.

- 4. Zajistit koordinaci výstavby záměru D0 515 zkapacitnění s realizací plánované stavby Radlické radiály, případně dalších dopravních staveb realizovaných souběžně s posuzovaným záměrem tak, aby nedocházelo ke kumulativnímu vlivu dopravních uzavírek, vyvolaných dopravními stavbami v okolí záměru.
- 6. Zajistit na všech rekonstrukcích a přestavbách mostních objektů (nadjezdů), které jsou součástí posuzovaného záměru D0 515 zkapacitnění, návrh a vybudování bezpečných cyklostezek minimálně na úrovni standardů kvality cyklotras na území hlavního města Prahy.
- 19. V dalších stupních projektových prací přednostně navrhopvat stavební a konstrukční materiály odolné vysokým a nízkým teplotám a rychlým změnám teplot.

Podmínky pro fázi přípravy záměru:

22. Po dobu výstavby záměru v maximální možné míře zachovat provoz na stávající dálnici D0 515 režimu 2 + 2. Zajistit zapracování podmínky do plánu organizace výstavby.
26. Po celou dobu realizace záměru provádět důsledné čištění vozidel před jejich výjezdem ze staveniště. Čištění vozidel na výjezdech ze stavby bude zajištěno instalací čistícího systému nebo zavedenými postupy čištění vozidel. Zajistit zapracování podmínky do plánu organizace výstavby a provádění pravidelných kontrol.
33. Zajistit omezení provádění demoličních prací na dobu mezi 8 – 18 hod., rovněž ostatní zvláště hlučné práce v průběhu celé výstavby provádět zejména mimo ranní a večerní hodiny, víkendy a svátky. Výjimku budou tvořit práce na definovaných dílčích stavbách (mostní objekty), které budou probíhat v noční dobu a o víkendech, což bude řešeno výjimkou dle § 31 odst. 1 zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů.
41. Zajistit minimalizaci zásahů do porostů dřevin mimo trasu tělesa rozšířené dálnice D0, veškerá zázemí stavby (především dočasná) zřizovat mimo porosty dřevin. Mimo trasu rozšířené dálnice minimalizovat ukládání materiálů, výkopové činnosti, navážky, umísťování zařízení, pojezdy stavebních mechanismů a nákladních vozidel. Mimo trasu rozšířené dálnice minimalizovat riziko poškození kořenového systému a nadzemních částí dřevin.

C. Podmínky dotčených orgánů a organizací a správců a vlastníků inženýrských sítí

Budou splněny podmínky vyjádření **Ministerstva vnitra České republiky, odboru bezpečnostní politiky** ze dne 30.5.2024, č.j. MV-83554-4/OBP-2024:

- Dopravní značení bude umístěno v souladu se stanovením místní, resp. přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích.

Budou splněny podmínky závazného stanoviska **Ministerstva obrany, odboru ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru** ze dne 17.6.2024, č.j. MO 491233/2024-1322:

- Před zahájením stavby stavebník oznámí termín realizace stavby min. 3 týdny předem včetně navržených objízdných tras k provedení zvláštních opatření.

Budou splněny podmínky stanoviska **Magistrátu hlavního města Prahy, odboru ochrany prostředí, oddělení péče o zeleň** ze dne 7.5.2025, č.j. MHMP 383867/2025:

- V dalším stupni dokumentace bude detailně řešeno prostorové umístění čela propustku a doplněny řezy korytem Ořešského potoka, řešení bude odsouhlaseno OCP MHMP.

Budou splněny podmínky stanoviska **Městské části Praha 13, odboru životního prostředí** ze dne 2.8.2024, č.j. P13-48174/2024:

Úsek ochrany ovzduší

- Budou aplikována účinná opatření k minimalizaci zatěžování okolí prachem.
- Při odvozu prašného materiálu bude používáno plachtování nákladu na ložné ploše automobilů.
- Mezideponie prašného materiálu budou plachtovány nebo kropeny tak, aby jejich povrch nevysychal.
- Budou používány výhradně vozidla a stavební mechanismy, které splňují příslušné emisní limity podle platné legislativy pro emisní zdroje.
- Pokud dojde ke znečištění veřejných komunikací dopravou, bude neprodleně provedeno očištění komunikace.
- Doporučujeme práce vykonávat v souladu s "Metodickým pokynem Ministerstva životního prostředí, odboru ochrany ovzduší, ke stanovování podmínek k omezení emisí ze stavebních strojů a dalších stavebních činností".

Úsek odpadové hospodářství

- Při demoličních pracích bude stavebník postupovat tak, aby materiály, u nichž to jejich povaha umožňuje, byly v maximální míře využity v jejich původní podobě po nezbytném očištění. U demoličních odpadů, které nebude možné v jejich původní podobě využít, stavebník v maximální možné míře zajistí jejich recyklaci na využitelné produkty. Pouze u odpadů, které není možné z

objektivních důvodů využít, zajistí stavebník jejich bezpečné odstranění na povolených odpadových zařízeních.

- Právnícké a fyzické osoby podnikající jsou v souladu s ustanovením § 15 odst. 2 písm. c) zákona o odpadech povinny v případě stavebního a demoličního odpadu, které samy nezpracují, mít jejich předání v odpovídajícím množství zajištěno písemnou smlouvou před jejich vznikem. Bez této písemné smlouvy nelze zahájit stavební činnost, při které bude vznikat jakýkoliv odpad.
- Po realizaci stavebního záměru budou správnímu orgánu odpadového hospodářství doloženy doklady o druzích a množstvích odpadů, předaných do zařízení určeného pro nakládání s odpady. K žádosti provozovatel doloží kopie dokladů o zákonném využití nebo odstranění všech vzniklých odpadů, uvedených v projektové dokumentaci. Z dokladů musí být patrné, jaký odpad a v jakém množství byl předán do zařízení určeného pro nakládání s odpady, (název, sídlo, IČO, identifikační číslo zařízení). Doklad musí obsahovat uvedení stavby, ze které odpady pocházejí. Čestné prohlášení stavebníka nebo původce není bráno jako doklad. Doklady budou předloženy v termínu do 30 dnů od ukončení stavby.

Úsek ochrany zemědělského půdního fondu

- Povinný písemně oznámí zahájení nezemědělského využívání nejméně 15 dnů před jejím zahájením orgánu ochrany zemědělského půdního fondu úřadu MČ Praha 13. Dále je třeba učinit opatření k zabránění úniku pevných, kapalných a plyných látek poškozující ZPF a jeho vegetační kryt.

Budou splněny podmínky stanoviska **Městské části Praha 13, odboru dopravy** ze dne 28.5.2024, č.j. S/P13-32691/2024/Bou:

- Po celou dobu stavby bude zajištěn přístup ke všem objektům v dotčené oblasti a příjezd vozidlům dopravní obsluhy v max. možné míře, nebude omezen příjezd pohotovostním vozidlům, budou minimalizovány zábery pozemních komunikací pro účely stavby a pozemní komunikace přiléhající ke stavbě budou udržovány v čistotě.
- Případný zásah do účelových komunikací a soukromých pozemků musí žadatel nebo jím pověřená osoba projednat s jejich vlastníky (pověřenými správci).
- O případné povolení uzavírky pozemní komunikace požádá zhotovitel nebo jím pověřená osoba Úřad MČ Praha 13, odbor dopravy, oddělení dopravy min. 30 dnů před plánovanou uzavírkou.
- Při užití přenosných dopravních značek požádá zhotovitel nebo jím pověřená osoba Úřad MČ Praha 13, odbor dopravy, oddělení dopravy o stanovení přechodné úpravy provozu na pozemních komunikacích, min. 30 dnů před umístěním dopravních značek.
- Náhradní pěší trasy po dobu stavby musí být zajištěny v souladu s vyhláškou Ministerstva pro místní rozvoj č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb, ve znění pozdějších předpisů a její přílohou č. 2, Technické požadavky zabezpečující bezbariérové užívání pozemních komunikací a veřejného prostranství.
- Zhotovitel nebo jím pověřená osoba požádá o povolení zvláštního užívání místní komunikace Úřad MČ Praha 13, odbor dopravy, oddělení dopravy a předloží návrh DTO min 30 dnů před realizací.

Budou splněny podmínky stanoviska **Městské části Praha 13, odboru stavební** ze dne 24.6.2025, č.j. P13-48267/2025:

- Při opravách komunikací dotčených stavbou nesmí dojít ke zmenšení průtočného profilu stávajících propustků.
- Pokud bude záměrem dotčena aktivní zóna záplavového území, je v ní přípustné pouze krátkodobé umístění stavebního materiálu, výkopové zeminy apod., a to v nezbytně nutném množství a pouze po nezbytně nutnou dobu.
- Stavební materiál, nezbytný pro vlastní stavbu, musí být zabezpečen tak, aby nemohlo dojít k jeho splavení do koryta vodního toku v případě zvýšených průtoků nebo při přívalových deštích. Po dokončení stavebních prací bude veškerý materiál, který byl v souvislosti se stavbou v záplavovém území uložen, odklizen.
- Zařízení staveniště včetně parkování stavební a dopravní techniky mimo pracovní dobu bude situováno mimo vymezenou aktivní zónu stanoveného záplavového území vodního toku.

Doplňování stavební techniky provozními náplněmi a tankování pohonnými látkami bude prováděno mimo záplavové území.

- Bude vypracován povodňový plán po dobu stavby, který bude předložen ke schválení správci povodí Povodí Vltavy s.p.
- Pokud bude při realizaci záměru užíváno závadných látek ve větším rozsahu, popřípadě se předpokládá zvýšené nebezpečí ohrožení povrchových nebo podzemních vod, musí být vypracován plán opatření pro případ havárie (havarijní plán) platný po dobu stavebních prací prováděných v blízkosti vodních toků dle ustanovení § 39 vodního zákona a vyhlášky č. 450/2005 Sb., o náležitostech nakládání se závadnými látkami a náležitostech havarijního plánu, způsobu a rozsahu hlášení havárií, jejich zneškodňování a odstraňování jejich škodlivých následků, ve znění pozdějších předpisů. Na stavbě budou vždy prostředky pro likvidaci případné havárie.
- Koryto Ořešského potoka bude během demolice a stavebních prací udržováno průtočné v plné kapacitě a čisté.

Budou splněny podmínky stanoviska správce toků **Lesy hl. m. Prahy** ze dne 16.5.2025, č.j. 639/25_VT_0043/25:

- Koryto Ořešského potoka bude během demolice a stavebních prací udržováno průtočné v plné kapacitě a čisté. V dalším stupni dokumentace, která bude předložena, musí být specifikován vliv stavby na potok. Zahájení prací stavebník oznámí.

Budou splněny podmínky vyjádření **Archeologického ústavu AV ČR Praha** ze dne 3.6.2024, č.j. ARUP-3256/2024:

- Zahájení zemních a výkopových prací musí být oznámeno písemně online formulářem nebo poštou v předstihu nejméně 30 dnů.

Budou splněny podmínky stanoviska **Krajského ředitelství Policie hlavního města Prahy** ze dne 1.7.2024, č.j. KRPA-171506-8/ČJ-2024-0000DŽ:

- Parametry realizačního projektu budou v souladu s platnými normami ČSN 73 6101, ČSN 73 6102 a ČSN 73 6110 (vč. detailů neobsažených v DSP).
- Bezbariérové úpravy budou realizovány v souladu s vyhláškou č. 398/2009 Sb.
- V okolí staveniště bude zajištěn bezpečný pohyb chodců a vozidel. Projekt oplocení staveniště vč. staveništních výjezdů bude předložen k odsouhlasení (oplocení staveniště bude v dostatečném odstupu od komunikace a nebude zasahovat do rozhledových polí křižovatek a přechodů pro chodce).
- Návrh místní úpravy provozu na pozemních komunikacích předložíte cestou příslušného silničního správního úřadu minimálně 30 dní před dokončením stavby nebo zahájením jejího užívání.
- Aktuální návrhy dopravně inženýrských opatření pro jednotlivé etapy výstavby požadujeme předkládat k odsouhlasení vždy nejpozději 30 dní před předpokládaným zahájením výstavby prostřednictvím příslušného silničního správního úřadu.

Budou splněny podmínky vyjádření **Řízení letového provozu České republiky** ze dne 11.7.2024, č.j. 7519/2024/RLPCR:

- Veškeré práce prováděné investorem stavby, které se dotknou kabelové trasy ŘLP označené jako „22kV s doprovodným optickým kabelem vedeným k objektu IATCC“ mohou být realizovány pouze na základě odborného posouzení, dozoru nebo samotné realizace naší smluvní servisní firmou: EQUANS Services a.s. Bez jejích vědomí nelze provést žádné zásahy do stávající trasy kabelového vedení „22kV s doprovodným optickým kabelem vedeným k objektu IATCC“. Upozorňujeme, že objekt IATCC je součástí kritické infrastruktury státu.
- Náklady na veškeré činnosti související se zajištěním stávající trasy kabelů budou hrazeny investorem výše uvedené stavby. Současně i možné přeložky, které vzniknou při realizaci stavby.
- Před zahájením zemních prací bude nutné vyznačit (geodetické vytýčení) polohy PKV ŘLP přímo na staveništi.

- Z důvodů minimalizace rizik při provádění prací doporučujeme konzultovat vytyčení trasy s naší servisní společností EQUANS Services, a.s. V případě realizace vytyčení společností EQUANS Services, a.s. je třeba o vytyčení požádat nejpozději 7 dní před započítáním zemních prací.
- Zahájení realizace stavby musí být ohlášeno kompetentnímu zástupci ŘLP a to nejméně 15 dní předem.
- Požadujeme provést předání staveniště za přítomnosti zástupce ŘLP.
- Před započítáním prací musí být informována servisní firma na EQUANS Services, a.s.
- PKV ŘLP nebude přeloženo.
- Před zahájením výkopových prací prokazatelně seznámit pracovníky, kteří budou práce provádět, s polohou PKV ŘLP.
- Zhotovitel, provádějící zemní práce, musí být upozorněn na možnou polohovou odchylku uloženého PKV ŘLP ± 30 cm od výkresové dokumentace.
- Pracovníci musí být upozorněni na to, aby při zemních pracích dbali nejvyšší opatrnosti a nepoužívali nevhodné nářadí a ve vzdálenosti 1,5 m po stranách krajního vedení PKV ŘLP nepoužívali žádné mechanizační prostředky.
- Musí být dodržen zákaz pojíždění po trase PKV ŘLP těžkými vozidly (mechanizací) a jejich pátkování, pokud není provedena ochrana těchto tras proti mechanickému poškození.
- Nad kabelovou trasou musí být dodržen zákaz budování zařízení, která by omezovala přístup k PKV ŘLP.
- Musí být zabráněno poškození a manipulaci pomocných zařízení PKV ŘLP (jedná se např. o nadzemní rozvaděče, kabelové označníky, patníky, tyče, lana a tyče ochranné nebo uzemňovací soustavy).
- Případně odkrytá místa PKV ŘLP požadujeme před záhozem vyzvat odpovědného zástupce ŘLP a kontaktní osobu servisní firmy zhotovitelem, ke kontrole stavu a následně zástupci provedou zápis do stavebního deníku zhotovitele.
- Případně odkryté PKV ŘLP musí být řádně zabezpečeno proti poškození při práci i proti poškození třetí stranou.
- Případně vyvolanou přeložku a PKV ŘLP, bude nutné nejdříve konzultovat s odpovědným pracovníkem ŘLP a bude nutné ji nechat odsouhlasit.
- Každé poškození PKV ŘLP musí být okamžitě ohlášeno oprávněnému zástupci ŘLP a zástupci servisní firmy EQUANS Services, a.s.
- Při poškození zařízení PKV ŘLP, (i při dodatečně zjištěném) bude požadována náhrada včetně souvisejících škod.
- Dokumentace skutečného provedení ochrany PKV ŘLP, a to v písemné podobě i v elektronické formě ve formátu *dgn nebo *dwg - bude předána zástupci servisní firmy EQUANS Services, a. s. a zástupci ŘLP.
- V případě přeložky je nutné zajistit a předat zástupci ŘLP - Oddělení nemovitostí a GISu geometrické plány o vyznačení rozsahu věcného břemene (služebnosti), smlouvu o věcném břemeni (služebnosti) a dokladu o zapsání nového průběhu práva věcného břemene (služebnosti) a vyznačení o provedeném vkladu do Katastru nemovitostí k dotčené nemovitosti u příslušného pracoviště Katastru nemovitostí. Náklady hradí investor.
- Bez projednání s kompetentními pracovníky ŘLP a naší servisní firmy nesmějí být zahájeny žádné stavební práce v blízkosti uvedeného zařízení.

Budou splněny podmínky koordinačního vyjádření **Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s.** ze dne ze dne 28.6.2024, č.j. TSK/22504/24/3310/KI a vyjádření ze dne 29.7.2024, č.j. TSK/22504/24 3309/Br:

Oddělení správy komunikací

- Případě poškození a znečišťování přilehlých komunikací ve správě TSK v souvislosti se stavbou a staveništní dopravou, budeme požadovat provádění jejich průběžné údržby a čištění po dobu výstavby na náklady investora, za účelem zajištění jejich sjízdnosti a schůdnosti.
- V případě poškození přilehlých komunikací ve správě TSK, vlivem zvýšeného dopravního zatížení v souvislosti se stavbou a staveništní dopravou, budeme požadovat jejich opravu, event, rekonstrukci, na náklady investora – rozsah případných oprav bude stanoven po dokončení celé stavby - nutná finanční rezerva na tyto stavební práce.

- Při provádění stavebních prací v komunikacích a při zpětných úpravách povrchů komunikací požadujeme dodržovat „Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě“, schválené usnesením RHMP číslo 95 ze dne 31.1.2012, s účinností od 1.2.2012, ve znění přílohy číslo 1 usnesení RHMP číslo 127 ze dne 28.1.2014, s účinností od 1.2.2014.

Oddělení správy zeleně

- Před zahájením kácení musí být provedeno místní šetření za účasti investora/zhotovitele a zástupce oddělení 1326 TSK, na kterém bude detailně upřesněn a vyznačen rozsah odstraňovaných dřevin, včetně stanovení způsobu ochrany zachovávaných dřevin, a proto požadujeme min. 30 dní před zahájením kácení informovat prostřednictvím e-mailu příslušného správce komunikační zeleně z oddělení 1326 TSK o termínu zahájení akce, včetně dohody o termínu prohlídky.
- Při realizaci stavby požadujeme důsledné dodržování ČSN 83 9061 - „Technologie vegetačních úprav v krajině – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích“ a zároveň také dodržování „Technických podmínek pro výkopové práce v komunikační zeleni“.
- Výkopový ani jiný stavební materiál nesmí být v žádném případě umisťován v kořenovém prostoru stromů, taktéž nesmí být přímo v tomto prostoru situována žádná část zařízení staveniště.
- Zachovávané porosty dřevin požadujeme po dokončení stavebních prací odborně ošetřit a začistit řezem.
- Svahy násypů při mostních opěrách (mimo dlážděné plochy) a přilehlé silniční násypy požadujeme po dokončení stavebních prací zaprofilovat, ohumusovat v tl. min. 10 cm, osít travním semenem daným pro příslušné stanoviště a protokolární předání technikovi z oddělení 1326 TSK bude až po druhé seči, po plném zapojení travního porostu, v bezplevelném stavu, vše v souladu s ČSN 83 9031 „Technologie vegetačních úprav v krajině – Trávníky“.

Oddělení správy dopravního značení

- Do naší správy a údržby budeme přebírat pouze dopravní značení sloužící pro potřeby provozu na komunikacích ve správě TSK; toto dopravní značení musí být provedeno dle „Technických podmínek pro svislé a vodorovné dopravní značení“.

Úsek mostních a speciálních objektů

- Ocelové konstrukce a zábradlí musí být provedeny z otevřených profilů (pozink + barva), nebo z nerezavějící oceli.
- Zábradlí, svodidla, VO a protihlukové zdi musí být kotveny přes patní plechy (vše demontovatelné).
- Pod mostními objekty musí být bezpečný přístup pro provádění běžných a hlavních prohlídek.
- PD musí být v souladu s ČSN, Technickými kvalitativními podmínkami staveb PK, vzorovými listy staveb PK apod. - Politika jakosti pozemních komunikací (pjpk.rsd.cz).
- Zatížitelnost mostních objektů musí být uvedena dle skutečnosti, nikoli dle návrhu (32, 80, 196).
- Požadujeme předložit další stupeň PD (RDS) k projednání a odsouhlasení přímo úseku 4056 TSK.
- V případě předávání objektů do správy TSK požadujeme přizvat zástupce úseku 4056 TSK na projekční a výrobní porady a na kontrolní dny stavby.
- Před předáním musí být mostní objekty zaneseny do BMS s provedenou 1. HPM, vyplněným mostním listem a geodetickým zaměřením skutečného stavu (otevřená forma).
- Úsek 4056 TSK převezme do své správy a údržby pouze takové mostní objekty, které převezme do svého majetku HMP (včetně vypořádání vlastnických práv) a následně pověří úsek 4056 TSK jejich správou. Musí být řádně upravena vlastnická práva i na ostatních pozemcích souvisejících s údržbou a opravou těchto objektů formou věcných břemen ve prospěch HMP (tím pádem TSK). Dále musí být předány následnému správci dokumenty stavby (projektová dokumentace, stavební deník, technologické předpisy, zkoušky, certifikáty a návod na údržbu - přehledně v tabulce, kolaudační souhlas).

Úsek přípravy a realizace bezmotorové dopravy + BESIP + PBB

- Před termínem kolaudace požadujeme předání dokumentace skutečného provedení stavby do oddělení 3252 TSK.

Budou splněny podmínky vyjádření **Povodí Vltavy, státní podnik** ze dne 15.7.2024, č.j. PVL-41870/2024/410:

- Při opravách komunikací dotčených stavbou nesmí dojít ke zmenšení průtočného profilu stávajících propustků.
- Pokud bude záměrem dotčena aktivní zóna záplavového území, je v ní přípustné pouze krátkodobé umístění stavebního materiálu, výkopové zeminy apod., a to v nezbytně nutném množství a pouze po nezbytně nutnou dobu.
- Stavební materiál, nezbytný pro vlastní stavbu, musí být zabezpečen tak, aby nemohlo dojít k jeho splavení do koryta vodního toku v případě zvýšených průtoků nebo při přívalových deštích. Po dokončení stavebních prací bude veškerý materiál, který byl v souvislosti se stavbou v záplavovém území uložen, odklizen.
- Zařízení stavenišť včetně parkování stavební a dopravní techniky mimo pracovní dobu bude situováno mimo vymezenou aktivní zónu stanoveného záplavového území vodního toku. Doplňování stavební techniky provozními náplněmi a tankování pohonnými látkami bude prováděno mimo záplavové území.
- Bude vypracován povodňový plán po dobu stavby.
- Pokud bude při realizaci záměru užíváno závadných látek ve větším rozsahu, popřípadě se předpokládá zvýšené nebezpečí ohrožení povrchových nebo podzemních vod, musí být vypracován plán opatření pro případ havárie (havarijní plán) platný po dobu stavebních prací prováděných v blízkosti vodních toků dle ustanovení § 39 vodního zákona a vyhlášky č. 450/2005 Sb., o náležitostech nakládání se závadnými látkami a náležitostech havarijního plánu, způsobu a rozsahu hlášení havárií, jejich zneškodňování a odstraňování jejich škodlivých následků, ve znění pozdějších předpisů. Na stavbě budou vždy prostředky pro likvidaci případné havárie.

Účastníky řízení podle ustanovení § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) jsou:

- Ředitelství silnic a dálnic s. p., Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha 4
- Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1
- Obec Ořech, Baarovo náměstí 20, 252 25 Ořech
- Česká geologická služba, Klárov 131/3, 118 00 Praha 1
- Lesy hl. m. Prahy, Práčská 1885, 106 00 Praha 10
- Povodí Vltavy, Holečkova 3178/8, 150 00 Praha 5
- CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9
- ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
- Dopravní podnik hl. m. Prahy, Sokolovská 42/217, 190 00 Praha 9
- Pražské vodovody a kanalizace, a.s., Ke Kablu 971/1, 102 00 Praha 10
- Řízení letového provozu České republiky, státní podnik, Navigační 787, 252 61 Jeneč
- ARKADE Bau s.r.o, Čelákovského sady 434/8, 120 00 Praha 2
- Bojko Ivan Ing., Neffova 1294/1c, Řeporyje, 15500 Praha 5
- Buriánek Aleš Mgr., Osadní 1552/45, 170 00 Praha 7
- Buriánková Olga Mgr., Nevanova 1035/20, 163 00 Praha 6
- Černohorská Jana, Neffova 1163/1b, Řeporyje, 15500 Praha 5
- Černohorský Ivo, Neffova 1163/1b, Řeporyje, 15500 Praha 5
- Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4
- Čillíková Adéla, Neffova 1184/4, Řeporyje, 15500 Praha 5
- Doležal Pavel, Hlubočepská 81/38, 152 00 Praha 5
- Doležalová Kamila, Hlubočepská 81/38, 152 00 Praha 5
- Fiala Miroslav, Neffova 1159/1d, 155 00 Praha 5
- Fialová Petra, Neffova 1159/1d, Řeporyje, 15500 Praha 5
- Hartmann Pavlína, Pod školou 1262/8, Košíře, 15000 Praha 5
- Hartmann Thomas, Neffova 1177/12, Řeporyje, 15500 Praha 5
- Hladík Ladislav, Smíchovská 920/76, Řeporyje, 15500 Praha 5
- Hruška Petr, K Jasánkám 1187/12, 155 00 Praha 5

- Hubáček Michal, Na hroudě 1279/3, Vršovice, 10000 Praha 10
- Kokeš Hunčárová Lucie, Neffova 1184/4, Řeporyje, 15500 Praha 5
- Král Filip, Neffova 1184/4, Řeporyje, 15500 Praha 5
- Matějů Monika, Neffova 1158/8, Řeporyje, 15500 Praha 5
- Matějů Tomáš DiS, Neffova 1158/8, Řeporyje, 15500 Praha 5
- Metropolitní kapitula u sv. Víta v Praze, Hrad III. nádvoří 48/2, 11900 Praha
- Navrátilová Lenka, Radouňova 890, 155 00 Praha 5
- Navrátilová Olga, Nevanova 1035/20, Řepy, 16300 Praha 6
- Navrátil Miroslav, Radouňova 890, 155 00 Praha 5
- Novotný Tomáš, Neffova 1185/4a, Řeporyje, 15500 Praha 5
- Pražská plynárenská Distribuce, a.s., U plynárny 500/44, 140 00 Praha 4
- PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5
- Skalický Martin, Neffova 1185/4a, Řeporyje, 15500 Praha 5
- Zancanaro Filippo, Neffova 1185/4a, Řeporyje, 15500 Praha 5
- Zderadička Zdeněk, Masarykova 909/18a, 25219 Rudná
- Zderadičková Jana, č.p. 143, 262 23 Ohrazenice

Odůvodnění:

Dne 1.10.2024 podal stavebník Ředitelství silnic a dálnic s. p., se sídlem Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha 4, IČO 659 93 390, zastoupený společností PRAGOPROJEKT, a.s., K Ryšance 1668/16, 147 00 Praha 4, IČO 452 72 387, dále zastoupený Ing. Petrem Ječmenem, narozeným dne 27.10.1959, bydlištěm Ve Svahu 1504, 757 01 Valašské Meziříčí, u odboru staveb pozemních komunikací Dopravního a energetického úřadu žádost o povolení veřejně prospěšného záměru, který dne 13.11.2024 postoupil žádost pro nepříslušnost k odboru pozemních komunikací a drah Magistrátu hlavního města Prahy.

Stavební úřad vyrozuměl dne 22.9.2025 účastníky řízení, dotčené orgány a hlavního projektanta o zahájení řízení přípisem č.j. MHMP 907260/2025 a současně určil lhůtu pro uplatnění námitek s upozorněním, že k později podaným nebude přihlédnuto, stejně tak jako k námitkám účastníků řízení, které byly nebo mohly být uplatněny při územním řízení, při pořizování regulačního plánu nebo při vydání územního opatření o stavební uzávěře anebo územního opatření o asanaci území.

Dne 24. 11. 2025 stavební úřad vydal vyrozumění o seznámení s podklady pro rozhodnutí a současně vyrozuměl účastníky řízení, že v řízení vedeném pod spisovou značkou S-MHMP 1956262/2024 byly doplněny podklady pro vydání rozhodnutí. Do spisu bylo doplněno závazné stanovisko k ověření změn záměru Ministerstva životního prostředí pod č.j. MZP/2025/210/3229, vyjádření České geologické služby pod č. j. ČGS-441/25/623*SOG-441/0641/2025, vyjádření Řízení letového provozu pod č.j. 7519/2024/RLPCR.

Jedná se o řízení o povolení záměru, které je navazujícím řízením ve smyslu ustanovení § 3 písm. g) bod 1. ve spojení s § 9b zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZoŽP“).

S odkazem na ustanovení § 2 odst. 1 liniového zákona stavební úřad ve vyrozumění o zahájení řízení všechny účastníky upozornil, že předmětná stavba je podle ustanovení § 1 odst. 2 písm. a dopravní infrastrukturou ve smyslu citovaného zákona, a tedy že řízení je vedeno též dle zákona o urychlení výstavby.

Vzhledem k tomu, že nebylo nařízeno ústní jednání, stavební úřad v souladu s ustanovením § 189 odst. 1 stavebního zákona určil lhůtu 30 dnů od doručení vyrozumění o zahájení řízení, dokdy mohli účastníci řízení podat námítky. Zároveň stavební úřad v souladu s ustanovením § 188 stavebního zákona uvedl, jakým způsobem se mohou účastníci řízení se záměrem seznámit a také poučil o podmínkách pro uplatňování námitek účastníků řízení podle ustanovení § 190 stavebního zákona.

Účastníky řízení podle ustanovení § 182 stavebního zákona jsou:

- a) stavebník,
- b) obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn,
- c) vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě,
- d) osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno,
- e) osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon.

Stavební úřad stanovil okruh účastníků řízení podle výše citovaných ustanovení stavebního zákona a současně podle ustanovení § 27 správního řádu ve spojení s ustanovením § 182 stavebního zákona tak, že za účastníka předmětného řízení považuje:

- ve smyslu ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu a § 182 písm. a) stavebního zákona:
 - Ředitelství silnic a dálnic s. p., Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha 4, neboť je žadatelem o vydání rozhodnutí a tímto rozhodnutím mu vzniká oprávnění uskutečnit stavbu
- ve smyslu ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu a § 182 písm. b) stavebního zákona:
 - obec Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2/2, 110 01 Praha 1, IČO 000 64 581
 - Obec Ořech, Baarovo náměstí 20, 252 25 Ořech
- ve smyslu ustanovení § 27 odst. 1 správního řádu a § 182 písm. c) stavebního zákona:
 - vlastníky pozemků a staveb na pozemcích parcelní číslo 1781, 1784, 1790, 1791, 1792, 1532/4, 1713/1, 1713/7, 1774/1, 1774/2, 1774/3, 1780/2, 1783/4 v katastrálním území Řeporyje a 65/16 v katastrálním území Ořech a osoby, které mají k těmto pozemkům a stavbám na nich jiné věcné právo (např. právo odpovídající věcnému břemeni), tedy:
 - Ředitelství silnic a dálnic s. p., Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha 4
 - Hlavní město Praha, Mariánské náměstí 2, 110 01 Praha 1
 - Obec Ořech, Baarovo náměstí 20, 252 25 Ořech
 - Česká geologická služba, Klárov 131/3, 118 00 Praha 1
 - Lesy hl. m. Prahy, Práčská 1885, 106 00 Praha 10
 - Povodí Vltavy, Holečkova 3178/8, 150 00 Praha 5
 - CETIN a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9
 - ČEZ Distribuce, a. s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín
 - Dopravní podnik hl. m. Prahy, Sokolovská 42/217, 190 00 Praha 9
 - Pražské vodovody a kanalizace, a.s., Ke Kابلu 971/1, 102 00 Praha 10
 - Řízení letového provozu České republiky, státní podnik, Navigační 787, 252 61 Jeneč
 - ARKADE Bau s.r.o, Čelákovského sady 434/8, 120 00 Praha 2
 - Bojko Ivan Ing., Neffova 1294/1c, Řeporyje, 15500 Praha 5
 - Buriánek Aleš Mgr., Osadní 1552/45, 170 00 Praha 7
 - Buriánková Olga Mgr., Nevanova 1035/20, 163 00 Praha 6
 - Černohorská Jana, Neffova 1163/1b, Řeporyje, 15500 Praha 5
 - Černohorský Ivo, Neffova 1163/1b, Řeporyje, 15500 Praha 5
 - Česká spořitelna, a.s., Olbrachtova 1929/62, 140 00 Praha 4
 - Čillíková Adéla, Neffova 1184/4, Řeporyje, 15500 Praha 5
 - Doležal Pavel, Hlubočepská 81/38, 152 00 Praha 5
 - Doležalová Kamila, Hlubočepská 81/38, 152 00 Praha 5
 - Fiala Miroslav, Neffova 1159/1d, 155 00 Praha 5
 - Fialová Petra, Neffova 1159/1d, Řeporyje, 15500 Praha 5
 - Hartmann Pavlína, Pod školou 1262/8, Košíře, 15000 Praha 5
 - Hartmann Thomas, Neffova 1177/12, Řeporyje, 15500 Praha 5
 - Hladík Ladislav, Smíchovská 920/76, Řeporyje, 15500 Praha 5
 - Hruška Petr, K Jasánkám 1187/12, 155 00 Praha 5
 - Hubáček Michal, Na hroudě 1279/3, Vršovice, 10000 Praha 10

- Kokeš Hunčárová Lucie, Neffova 1184/4, Řeporyje, 15500 Praha 5
 - Král Filip, Neffova 1184/4, Řeporyje, 15500 Praha 5
 - Matějů Monika, Neffova 1158/8, Řeporyje, 15500 Praha 5
 - Matějů Tomáš DiS, Neffova 1158/8, Řeporyje, 15500 Praha 5
 - Metropolitní kapitula u sv. Víta v Praze, Hrad III. nádvoří 48/2, 11900 Praha
 - Navrátilová Lenka, Radouňova 890, 155 00 Praha 5
 - Navrátilová Olga, Nevanova 1035/20, Řepy, 16300 Praha 6
 - Navrátil Miroslav, Radouňova 890, 155 00 Praha 5
 - Novotný Tomáš, Neffova 1185/4a, Řeporyje, 15500 Praha 5
 - Pražská plynárenská Distribuce, a.s., U plynárny 500/44, 140 00 Praha 4
 - PREdistribuce, a.s., Svornosti 3199/19a, 150 00 Praha 5
 - Skalický Martin, Neffova 1185/4a, Řeporyje, 15500 Praha 5
 - Zancanaro Filippo, Neffova 1185/4a, Řeporyje, 15500 Praha 5
 - Zderadička Zdeněk, Masarykova 909/18a, 25219 Rudná
 - Zderadičková Jana, č.p. 143, 262 23 Ohrazenice
- ve smyslu ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu a § 182 písm. d) stavebního zákona:
- vlastníky pozemků a staveb na pozemcích parcelní číslo 1716, 1532/3, 1532/11, 1532/12, 1532/19, 1532/24, 1532/27, 1532/40, 1532/42, 1532/43, 1532/44, 1532/221, 1532/222, 1712/1, 1712/2, 1712/3, 1713/10, 1713/3, 1713/9, 1717/1, 1717/2, 1720/1, 1720/2, 1720/3, 1720/4, 1721/1, 1721/4, 1771/1, 1773/1, 1773/2, 1780/2, 1780/16, 1780/22, 1780/23, 1780/24, 1783/1, v katastrálním území Řeporyje a 327/1, 65/1, 65/7 v katastrálním území Ořech a osoby, které mají k těmto sousedním pozemkům a stavbám na nich jiné věcné právo (např. právo odpovídající věcnému břemeni).
- ve smyslu ustanovení § 27 odst. 2 správního řádu a § 182 písm. e) stavebního zákona ve spojení s ustanovením § 18 odst. 1, písm. h) zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů:
- Městskou část Praha 13, Sluneční nám. 2580/13, 158 00 Praha 5
 - Městský úřad Černošice, Podskalská 1290/19, 120 00 Praha 2
 - Obec Ořech, Baarovo náměstí 20, 252 25 Ořech

Protože se jedná o řízení s velkým počtem účastníků ve smyslu ustanovení § 144 odst. 6 správního řádu, doručuje se toto rozhodnutí podle ustanovení § 2 odst. 6 liniového zákona a podle ustanovení § 188 odst. 4 stavebního zákona jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům je doručováno veřejnou vyhláškou.

Podle ustanovení § 2 odst. 6 liniového zákona platí, že v řízení podle tohoto zákona nebo stavebního zákona, které je řízením s velkým počtem účastníků, se **oznámení o zahájení řízení** doručuje veřejnou vyhláškou. Jednotlivě se oznámení o zahájení řízení doručuje pouze účastníkům řízení podle § 182 písm. c) stavebního zákona (dále jen „dotčení vlastníci“), žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům. Dotčeným vlastníkům neznámého pobytu nebo sídla a dotčeným vlastníkům, jimž se nepodařilo oznámení o zahájení řízení doručit postupem podle § 24 správního řádu, jakož i dotčeným vlastníkům, kteří nejsou známi, se doručuje veřejnou vyhláškou, ve které se dotčení vlastníci identifikují označením dotčených pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí, ustanovení § 32 odst. 2 a 3 správního řádu se ve vztahu k těmto dotčeným vlastníkům neuplatní. Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, je-li účastníkem řízení, a dotčeným orgánům; ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou, o čemž se tito účastníci poučí v oznámení o zahájení řízení, je-li jim doručováno jednotlivě. Pokud se doručuje jednotlivě do ciziny, platí, že dnem doručení je třicátý den ode dne, kdy byla písemnost odeslána prostřednictvím provozovatele poštovních služeb.

K řízení byla předložena tato stanoviska a vyjádření:

Projektová dokumentace, zápisy, plné moci, majetkoprávní doklady:

- Žádost o povolení stavby nebo zařízení na předepsaném formuláři
- Projektová dokumentace k povolení záměru z data 03/2024, číslo dokumentace 21 135 202
- Plná moc mezi společnostmi Ředitelství silnic a dálnic s.p. a SUDOP PRAHA a.s. ze dne 28.2.2023, plnou moc mezi společnostmi SUDOP PRAHA a.s. a PRAGOPROJEKT a.s. ze dne 2.3.2023 a plnou moc mezi společnostmi PRAGOPROJEKT a.s. a Ing. Petrem Ječmenem ze dne 28.7.2023.
- Majetkoprávní elaborát
- Situace stavby se zákresem do katastrální mapy

Vyjádření a stanoviska dotčených orgánů a organizací:

- Závazné stanovisko Ministerstva obrany, odboru ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru ze dne 17.6.2024, č.j. MO 491233/2024-1322.
- Vyjádření Ministerstva vnitra ČR ze dne 30.5.2024, č.j. MV-83554-4/OBP-2024.
- Závazné stanovisko Ministerstva životního prostředí ze dne 21.10.2025, č.j. MZP/2025/210/3229.
- Závazné stanovisko Magistrátu hlavního města Prahy, odboru bezpečnosti ze dne 1.7.2024, č.j. MHMP 1177744/2024.
- Sdělení Magistrátu hlavního města Prahy, odboru památkové péče ze dne 13.6.2024, č.j. MHMP 1122437/2024.
- Závazné stanovisko Magistrátu hlavního města Prahy, odboru územního rozvoje ze dne 20.6.2024, č.j. MHMP 1141603/2024.
- Závazné stanovisko Magistrátu hlavního města Prahy, odboru ochrany prostředí, oddělení péče o zeleň ze dne 7.5.2025, č.j. MHMP 383867/2025.
- Vyjádření Magistrátu hlavního města Prahy, odboru ochrany prostředí, oddělení posuzování vlivů na životní prostředí ze dne 24.6.2024, č.j. MHMP 1154168/2024.
- Vyjádření a závazná stanoviska Městské části Praha 13, odboru životního prostředí ze dne 2.8.2024, č.j. P13-48174/2024.
- Závazné stanovisko Městské části Praha 13, odboru stavebního ze dne 24.6.2025, č.j. P13-48267/2024.
- Závazné stanovisko Městské části Praha 13, odboru stavebního ze dne 17.6.2024, č.j. P13-38576/2024.
- Závazné stanovisko Městské části Praha 13, odboru dopravy ze dne 28.5.2024, č.j. S/P13-32691/2024/Bou.
- Závazné stanovisko Lesů hl. m. Prahy ze dne 16.5.2025, č.j. 639/25_VT_0043/25.
- Sdělení Archeologického ústavu AV ČR Praha ze dne 3.6.2024, č.j. ARUP-3256/2024.
- Závazné stanovisko Krajského ředitelství Policie hlavního města Prahy, odboru služby dopravní policie, oddělení dopravního inženýrství ze dne 1.7.2024, č.j. KRPA-171506-8/ČJ-2024-0000DŽ.
- Závazné stanovisko Hygienické stanice hlavního města Prahy ze dne 21.2.2025, č.j. HSHMP 10725/2025.
- Vyjádření Institutu plánování a rozvoje hlavního města Prahy č.j. 6949/24.
- Sdělení Regionálního organizátora pražské integrované dopravy ze dne 11.6.2024, č.j. ROPID/02069/24/Cis.
- Vyjádření Řízení letového provozu České republiky ze dne 11.7.2024, č.j. 7519/2024/RLPCR.
- Vyjádření České geologické služby ze dne 28.5.2024, č.j. ČGS-441/24/448*SOG-441/0447/2024.
- Vyjádření České geologické služby ze dne 14.10.2025, č.j. ČGS-441/25/623*SOG-441/0641/2025.
- Vyjádření Ředitelství silnic a dálnic s.p. ze dne 20.8.2024, č.j. ŘSD-273074/2024-3.
- Vyjádření Ředitelství silnic a dálnic s.p. ze dne 14.7.2025, č.j. ŘSD-273074/2024-4.
- Stanovisko Povodí Vltavy státní podnik ze dne 15.7.2024, č.j. PVL-41870/2024/410.
- Koordinačního vyjádření Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. ze dne 28.6.2024, č.j. TSK/22504/24/3310/Kl.
- Závazné stanovisko Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. ze dne 29.7.2024, č.j. TSK/22504/243309/Br.
- Vyjádření Městské části Praha – Řeporyje ze dne 21.10.2024, č.j. MC P-RPRJ 01559/2024.
- Stanovisko obce Ořech ze dne 29.8.2024, č.j. 0864/2024/Fo.

Vyjádření správců inženýrských sítí:

- CETIN a.s. ze dne 26.4.2026, č.j. 126926/24
- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 3.4.2025, č.j. 001161280229
- PVK a PVS a.s. ze dne 2.5.2024, č.j. ZADOST2024
- Vodovody a kanalizace Beroun, a.s. ze dne 23.5.2024, č.j. O241-15798/2024

Vypořádání uplatněných námitek:

Stavební úřad neobdržel námítky účastníků řízení nebo připomínky veřejnosti.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Ministerstvo životního prostředí vydalo k záměru závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí podle § 10 ZoŽP, č.j. MZP/2020/500/2284 ze dne 1.9.2020 a vydal souhlasné (verifikační) závazné stanovisko č.j. MZP/2025/210/3229 dne 21.10.2025, kterým ověřil, že nedošlo ke změnám záměru, které by mohly mít významný negativní vliv na životní prostředí.

Navrhovaný záměr je v souladu s územním plánem sídelního útvaru hlavního města Prahy, schváleného usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 10/05 ze dne 9.9.1999, který nabyl účinnosti dne 1.1.2000, včetně platných změn i změny Z 2832/00 vydané usnesením Zastupitelstva hl. m. Prahy č. 39/85 dne 6.9.2018 formou opatření obecné povahy č. 55/2018 s účinností od 12.10.2018, se předložený záměr nachází v zastavitelném území, v ploše s rozdílným způsobem využití S4 – ostatní dopravně významné komunikace, a dále v území nezastavitelném, v ploše s rozdílným způsobem využití IZ – izolační zeleň.

Navrhovaný záměr vyhovuje požadavkům na výstavbu v hlavním městě Praze, které jsou stanoveny v nařízení č. 12/2024 Sb. hl. m. Prahy (Pražské stavební předpisy). Stavební úřad především přezkoumal soulad s ustanoveními § 9, 10, 11, 24 vyhlášky a shledal, že navržený záměr je s touto vyhláškou v souladu.

Projektová dokumentace je úplná, přehledná, rozsahem odpovídající a je vypracovaná oprávněnou osobou, v souladu s přílohou č. 8 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, ve znění pozdějších předpisů.

Vlastnická a jiná práva k dotčeným a sousedním pozemkům byla ověřena stavebním úřadem dálkovým přístupem. Potřebné údaje o fyzických osobách pro vydání tohoto rozhodnutí stavební úřad ztotožnil v registru obyvatel a zároveň usoudil, že vlastnická a jiná věcná práva k dalším pozemkům a stavbám na nich s ohledem na charakter, způsob provedení a dotčení stavby a vzdáleností od ostatních staveb nemohou být umístěním a prováděním stavby dotčena.

Stavební úřad v tomto řízení aplikuje ustanovení § 187 odst. 5 stavebního zákona, v němž je uvedeno, že není potřeba dokládat souhlas vlastníka pozemku nebo stavby, na které má být stavební záměr uskutečněn, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro záměr stanoven zákonem účel vyvlastnění. Účely vyvlastnění, tj. účely, pro něž lze odejmout, nebo omezit vlastnické právo, jsou vymezeny v ustanovení § 170 stavebního zákona. Podle něj platí, že práva k pozemkům a stavbám lze odejmout nebo omezit, jsou-li vymezeny v územně plánovací dokumentaci a jde-li o uskutečnění veřejně prospěšné stavby, uskutečnění veřejně prospěšného opatření, realizaci stavby a opatření k zajišťování bezpečnosti státu, nebo asanaci území. Právo k pozemku nebo stavbě lze odejmout nebo omezit též k vytvoření podmínek pro nezbytný přístup k pozemku nebo stavbě, a pro řádné užívání veřejně prospěšné stavby nebo veřejně prospěšného opatření. Odejmutí nebo omezení práva podle odstavce 1 se vztahuje také na plochy nezbytné k zajištění výstavby nebo k uskutečnění veřejně prospěšného opatření a vytvoření ochranného pásma, jde-li o ochranné pásmo podle zákona.

Předmětná stavba je součástí záměru veřejně prospěšné stavby „D0 515 – zkapacitnění“ (kód záměru OV1219). Pro tento záměr bylo vydáno Ministerstvem životního prostředí souhlasné závazné stanovisko č. j. MZP/2020/500/2284 ze dne 1. září 2020, a to podle § 9a ZOŽP. Veřejná prospěšnost je dána

ustanovením § 17 odst. 1 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, podle nějž platí, že dálnice, silnice a místní komunikace I. třídy, jejich součásti, příslušenství a stavby související jsou veřejně prospěšné. Za související stavbu se pro tyto účely považuje i stezka pro cyklisty a stezka pro chodce a cyklisty souběžná se silnicí nebo místní komunikací I. třídy.

Stavební úřad tak nebude po stavebníkovi v řízení o povolení záměru požadovat souhlasy vlastníků pozemků či staveb, na nichž má být stavební záměr uskutečněn. Případné pravomocné rozhodnutí stavebního úřadu o povolení záměru tak v souladu s vůlí zákonodárce stavbu povoluje pouze z hlediska veřejného práva. Z hlediska práva soukromého je stavebník nadále povinen obstarat si soukromoprávní titul k pozemkům buď ve formě vyvlastňovacího rozhodnutí, nebo dohody s vlastníky pozemku. V případě, že stavebník zahájí stavbu bez soukromoprávního titulu, nebude se jednat o stavbu nepovolenou, ale o stavbu neoprávněnou; ke sporům z takové stavby je příslušný soud, nikoli zdejší stavební úřad.

Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení záměru, a na základě výše uvedených skutečností rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí za použití ustanovení právních předpisů.

Upozornění pro stavebníka:

- Stavba nesmí být zahájena dříve, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci.
- Povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebude zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci. Bylo-li provádění záměru zahájeno v době jeho platnosti, prodlužuje se doba platnosti na 10 let ode dne právní moci povolení nebo rozhodnutí o prodloužení platnosti povolení.
- Dobu platnosti povolení může stavební úřad prodloužit na základě žádosti stavebníka podané před jejím uplynutím, a to i opakovaně, nejdéle však vždy o další 2 roky. Platnost povolení nezanikne, dokud o žádosti není pravomocně rozhodnuto.
- Předmětem tohoto rozhodnutí není zábor veřejného prostranství.
- Tímto rozhodnutím nejsou povoleny práce na jiných stavebních objektech než výše jmenovaných (např. objekty zařízení stavenišť, atd.).
- Při provádění stavebních prací je nutné dbát na bezpečnost práce a ochranu zdraví osob podle příslušných zákonů a vyhlášek – mimo jiné: ustanovení zákona č. 309/2006 Sb., o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ustanovení zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a nařízení vlády 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
- Upozorňujeme, že předmětný stavební záměr proběhne na území s archeologickými nálezy ve smyslu zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění. Vzniká zde zákonná povinnost provedení záchranného archeologického výzkumu. Vlastní zemní práce je nezbytné provádět při zajištění odborného archeologického dohledu. Tento dohled hradí podle citovaného zákona stavebník. Zahájení zemních a výkopových prací musí být v předstihu oznámeno Archeologickému ústavu AV ČR, Praha, v. v. i.
- V průběhu stavby je nutno dodržovat požadavky požární bezpečnosti dle zákona České národní rady č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů.
- O rozsahu geodetické dokumentace skutečného provedení stavby pro účely digitální mapy Prahy je možno se seznámit na webovém portále Digitální technické mapy hl. m. Prahy a Středočeského kraje.
- Před zahájením stavby je nutno umístit u vstupu na staveniště štítek s údaji o povolené stavbě a ponechat ji tam až do doby dokončení stavby.
- Stavebník je povinen před zahájením stavby opatřit souhlas orgánu státního požárního dozoru k dokumentaci pro provádění stavby, je-li vyžadován jiným právním předpisem.
- Stavebník je povinen zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace pro povolení stavby a dokumentace pro provádění stavby, popřípadě ověřená dokumentace pro odstranění stavby, a všechny doklady týkající se prováděné nebo odstraňované stavby, popřípadě jejich kopie.
- Zhotovitel stavby je povinen vést stavební deník.

- Při realizaci stavby budou plněny povinnosti ze zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech. Odpady ze stavby budou důsledně zařazeny podle druhu a kategorie, tříděny a odstraněny zákonným způsobem.
- K žádosti o vydání kolaudačního rozhodnutí ke stavbě předloží stavebník stavebnímu úřadu:
 - závazná stanoviska dotčených orgánů;
 - dokumentaci ověřenou stavebním úřadem v řízení o povolení záměru;
 - dokumentaci skutečného provedení stavby;
 - doklad o vedení průběžné evidence a způsobu využití (odstranění) odpadů ze stavební činnosti předložené současně s dokladem o oprávnění k jejich převzetí;
 - doklady o ověření požadovaných vlastností výrobků (zkoušky, atesty, certifikáty použitých materiálů, prohlášení o shodě);
 - další potřebné doklady.

Poučení:

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho doručení k Dopravnímu a energetickému stavebnímu úřadu podáním učiněným u odboru pozemních komunikací a drah Magistrátu hl. m. Prahy.

Podle § 226 odst. 1 stavebního zákona platí, že je-li odvolání podáno účastníkem řízení, který udělil souhlas s povolením záměru, odvolací správní orgán nepřihlíží k části obsahu odvolání, která směřuje proti tomu, s čím účastník řízení souhlasil.

Ing. Aleš Krejča v.r.

ředitel odboru pozemních komunikací a drah

Za správnost vyhotovení: Ing. Martina Hoffmanová

Podepsáno elektronicky

Příloha pro stavebníka (popř. zmocněnce):

- ověřená dokumentace stavby k vyzvednutí po dni nabytí právní moci tohoto rozhodnutí
- štítek s identifikačními údaji o povoleném stavebním záměru

Rozdělovník:

- I. Účastníci řízení podle § 182 písm. a) – b) stavebního zákona a § 27 odst. 1 písm. a) správního řádu** (doručení jednotlivě):
- Ředitelství silnic a dálnic s. p., Čerčanská 2023/12, 140 00 Praha 4 v zastoupení PRAGOPROJEKT, a.s., K Rýšance 1668/16, 147 00 Praha 4, DS: 4kifr54
 - Hlavní město Praha zastoupené Institutem plánování a rozvoje hl. m. Prahy, Vyšehradská 57/2077, 128 00 Praha 2, DS: c2zmahu
 - Obec Ořech, Baarovo náměstí 20, 252 25 Ořech, DS: hbwbqk9
- II. Účastníci řízení podle § 182 písm. c) - e) stavebního zákona a § 27 odst. 1 a 2 správního řádu** (zveřejněním na úřední desce Magistrátu hl. m. Prahy po dobu 15 dní, na úřední desce Úřadu MČ Praha 13, DS: zv6bsur po dobu 15 dní, na úřední desce Městského úřadu Černošice, DS: u46bwy4 po dobu 15 dní se žádostí o vyvěšení písemnosti a o její zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup a o podání informace o datech vyvěšení a sejmutí písemnosti):
- Vlastníci pozemků a staveb na pozemcích, kteří jsou uvedeni označením parcelních čísel pozemků na stranách 1-2 tohoto rozhodnutí.
- III. Dotčené orgány** (doručení jednotlivě):
- MHMP Odbor bezpečnosti (BEZ)
 - MHMP Odbor ochrany prostředí (OCP)
 - MHMP Odbor památkové péče (OPP)
 - Úřad Městské části Praha 13, odbor životního prostředí, Sluneční náměstí 2580/13, 158 00 Praha 5, DS: zv6bsur
 - Úřad Městské části Praha 13, odbor dopravy, Sluneční náměstí 2580/13, 158 00 Praha 5, DS: zv6bsur
 - Úřad Městské části Praha 13, odbor stavební, Sluneční náměstí 2580/13, 158 00 Praha 5, DS: zv6bsur
 - Ministerstvo životního prostředí, Vršovická 1442/65, 100 10 Praha 10, DS: 9gsaax4
 - Ministerstvo obrany, Tychonova 221/1, 160 00 Praha 6, DS: hjyaavk
 - Ministerstvo vnitra České republiky, odbor bezpečnostní politiky, Nad Štolou 3, 170 34 Praha 7, DS: 6bnaawp
 - Krajské ředitelství policie hl. m. Prahy, Kongresová 1666/2, 140 00 Praha 4, DS: rkiai5y
 - Hygienická stanice hlavního města Prahy se sídlem v Praze, Rytířská 404/12, 110 01, DS: zpqai2i
- IV. Ostatní:**
- Ing. Aleš Meister, Jablonecká 717/5, 190 00 Praha, DS: hksmmvp
 - MHMP Odbor pozemních komunikací a drah, silniční správní úřad (PKD / O4)
 - spis